



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. UNIONE MONTANA ALPI GRAIE**  
**UNIONE MONTANA ALPI GRAIE (TO)**

Piazza Vittorio Veneto n. 2 - 10070 - VIÙ (TO) - Tel. 0123696022  
Part. IVA: 11345580010 Cod. Fisc. 92050540019 Cod. Istat 001313  
E-Mail: servizi@unionealpigratie.it PEC: unionemontana.alpigratie@legalmail.it

**VERBALE DI GARA N. 2**  
**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**  
**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	Accordo di Programma Quadro "Aree Interne Valli di Lanzo". Intervento 7.3 - Lotto 1
<b>CIG</b>	B9CA726BE2
<b>CUP</b>	B27G20000100001
<b>Importo di gara</b>	226.363,63
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	UFFICIO TECNICO
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- Che con primo verbale in data 30.12.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2025 il giorno 30 del mese di Dicembre alle ore 12:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Alessandro Spandre, assistito dal geom. Romanetto Francesco dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
MADONNA COSTRUZIONI SRL - P.IVA:04876840655  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

MARIETTA ESCAVAZIONI snc di Marietta B&C - P.IVA:09975650012  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
--	----	-------

#### SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
MADONNA COSTRUZIONI SRL  Tipo partecipazione:	1.0%
MARIETTA ESCAVAZIONI snc di Marietta B&C  Tipo partecipazione:	13.0%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da MARIETTA ESCAVAZIONI snc di Marietta B&C che ha offerto un ribasso nella misura del 13,00 (tredici,zerozero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di MARIETTA ESCAVAZIONI snc di Marietta B&C con sede in Via Celso Miglietti 28, Germagnano (TO), 10070, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 194.029,60, cui vanno aggiunti € 3.341,10 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 197.370,70.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 14:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto  
Geom. Alessandro SPANDRE



L'Assistente  
\_\_\_\_\_